

维修和更新、改造工程竣工验收报告

工程名称	宝胜小区E区4号楼1梯位4A变频器；4B主机维修费；4A、4B电梯门机皮带、配电箱、限速器、急停装置、主机减震、补偿绳、轿厢电话、导轨支架加固更换工程（含评估费）		
工程地点	莆田市荔城区拱辰街道幸福路650号		
施工单位	福建鹏伟机电设备有限公司		
监理单位			
开工时间	2024.9.25	竣工时间	2024.9.27
工程造价	人民币肆万玖仟陆佰壹拾元整（¥49610元）		
工程验收时间	2024.9.27		
工程概况	宝胜小区E区4号楼1梯位4A、4B于2009.04.29投入使用，使用年限达15年以上，由特检院对其开展老旧电梯安全性能评估工作；4A变频器；4B主机维修费；4A、4B电梯门机皮带、配电箱、限速器、急停装置、主机减震、补偿绳、轿厢电话、导轨支架加固等问题，存在的安全隐患，需及时维修。		
验收内容	①施工工程是否合格 ②变频器、主机维修费、电梯门机皮带、配电箱、限速器、急停装置、主机减震、补偿绳、轿厢电话、导轨支架加固更换后是否运行正常 ③施工现场电源、卫生是否清理干净 ④业主是否满意		
综合验收结论	验收合格		

参 加 工 程 验 收 单 位	施工单位意见	单位：(盖章) 参加人员：(签字)  2024年9月27日
	监理单位意见	单位：(盖章) 参加人员：(签字) 年 月 日
	业主委员会或 所在社区意见	单位：(盖章) 参加人员：(签字)  2024年9月27日
	物业服务企业 意见	单位：(盖章) 参加人员：(签字)  2024年9月27日 潘亚坤 陈金伟

65345 20110601

参加 工程 验收 业主 代表	签名	身份证号	房产权证 号	意见	联系电话	
			201106017	同意	139	✓
			201105793	同意	150	✓
			201105942	同意	159	✓
			201105034	同意	135	✓
			C01483	同意	135	✓
				同意	137	✓
			201105821	同意	138	✓
			C13055	同意	158	✓

2. 工程验收

3. 工程验收

4. 工程验收