

技术服务协议

协议编号：PT-00413-2024(W)

甲方：福建仁昌物业服务有限公司莆田分公司乙方：福建省特种设备检验研究院莆田分院

依据《中华人民共和国民法典》，甲方委托乙方就荔城区祥荣荔树湾老旧乘客电梯安全性能评估进行电梯安全性能评估，本着平等、公平、自愿、诚信、合法的原则，经双方协商一致，达成如下协议：

1. 技术服务内容及要求：

1.1 服务内容及要求：应用《老旧乘客电梯安全风险评估》(FJTJ2011002)项目成果对荔城区祥荣荔树湾2台老旧乘客电梯(监察识别码：TB02150、TB02151)进行安全性能评估，查找设备存在的安全隐患，对设备缺陷进行分析，提出整改意见和使用维护建议。

1.2 服务地点或设备所在地：设备所在地1.3 服务成果的验收形式和方法：进行安全性能评估并出具报告1.4 服务期限：2024-12-31

2. 费用及支付方式

2.1 费用总额(RMB)：6220元整(陆仟贰佰贰拾元整)。2.2 支付方式和时间：一次性支付；

3. 双方的责任和义务

3.1 甲方应向乙方提供健康安全的工作条件，包括有关技术资料、工作环境、人员配合和约定的其它要求。若甲方提供的服务场地不具备健康安全的工作条件，乙方可向甲方书面告知，并暂停提供技术服务。

3.2 甲方对所提供的有关技术资料和设备信息的真实性、与实物的一致性负责，若有伪造、虚假、不

签订日期: 2024.10.12

楼盘名称	楼栋	使用单位	设备名称	型号	出厂编号	制造日期	设备号	设备识别码	费用
祥荣荔树湾	3号楼1梯位 3-1#、3-2# (2台)	福建仁昌物业服务有 限公司莆田分公司	乘客电梯	VF320	09-PA-E-3150	2009-11-25	3503T2148	TB02148	3110元
					09-PA-E-3149	2009-11-25	3503T2149	TB02149	3110元
祥荣荔树湾	3号楼2梯位 3-3#、3-4# (2台)	福建仁昌物业服务有 限公司莆田分公司	乘客电梯	VF320	09-PA-E-3151	2009-11-25	3503T2150	TB02150	3110元
					09-PA-E-3152	2009-11-25	3503T2151	TB02151	3110元

