

维修和更新、改造工程竣工验收报告

工程名称	祥荣荔树湾 3 号楼 1 梯位 3-1# 电梯 (3503T2148) 电梯主板; 3-2# 电梯 (3503T2149) 对重块; 3-1# 电梯 (3503T2148)、3-2# 电梯 (3503T2149) 电梯导向轮防跳装置、轿厢内铭牌、开关接地线、对重块铁皮生锈修复、平层标志修复、限速器损坏更换 (含评估费)		
工程地点	莆田市荔城区拱辰街道西洪北街 475 号		
施工单位	福建鹏伟机电设备有限公司		
监理单位			
开工时间	2025.5.12	竣工时间	2025.5.13
工程造价	人民币贰万陆仟柒佰叁拾元整 (¥26730 元)		
工程验收时间	2025.5.13		
工程概况	祥荣荔树湾于 2010.5.20 投入使用, 使用年限达 15 年以上, 由特检院对其开展老旧电梯安全性能评估工作; 3 号楼 1 梯位 3-1# 电梯 (3503T2148) 电梯主板; 3-2# 电梯 (3503T2149) 对重块; 3-1# 电梯 (3503T2148)、3-2# 电梯 (3503T2149) 电梯导向轮防跳装置、轿厢内铭牌、开关接地线、对重块铁皮生锈修复、平层标志修复、限速器等问题, 存在的安全隐患, 需及时维修。		
验收内容	① 施工工程是否合格 ② 电梯主板、对重块、电梯导向轮防跳装置、轿厢内铭牌、开关接地线、对重块铁皮生锈修复、平层标志修复、限速器更换后是否运行正常 ③ 施工现场电源、卫生是否清理干净 ④ 业主是否满意		
综合验收结论	验收合格		

参 加 工 程 验 收 单 位	施工单位意见	单位: (盖章) 参加人员: (签字)  2021年5月13日
	监理单位意见	单位: (盖章) 参加人员: (签字) 年 月 日
	业主委员会或 所在社区意见	单位: (盖章) 参加人员: (签字)  2021年5月13日
	物业服务企业 意见	单位: (盖章) 参加人员: (签字)  2021年5月13日 杨永洪 赵玲



参加 工程 验收 收 业 主 代 表	签名	身份证号	房产权证 号	意见	联系电话
			LC004909	同意	13
			0377 LC009021	同意	13
			LC004643	同意	13
			LC020020043	同意	1
			LC028046	同意	17
			LC019379	同意	18

社区居委会

社区居委会

社区居委会

社区居委会