

# 维修和更新、改造方案书面确认明细表

物业项目名称：海峡国际商贸城A、F地块

维修项目内容：海峡国际商贸城（ECO）A.F地块一、二期6号楼1梯补偿缆断裂更换

预算金额：13630.00元

单位：元

| 序号   | 产业名称                                 | 业主姓名 | 建筑面积   | 专项维修资金<br>账户余额 | 预分摊金额   | 欠摊金额 | 业主签字 | 业主意见<br>同意(√)/不同意(×) | 业主联系电话 |
|------|--------------------------------------|------|--------|----------------|---------|------|------|----------------------|--------|
| 1    | 莆田市荔城区新度镇壶公路南侧海峡国际商贸城A、F地块一期6号楼203号  |      | 6.13   | 7457.18        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 2    | 莆田市荔城区新度镇壶公路南侧海峡国际商贸城A、F地块一期6号楼301号  |      | 3.36   | 13277.19       | 175.38  | 0.00 |      |                      |        |
| 3    | 莆田市荔城区新度镇壶公路南侧海峡国际商贸城A、F地块一期6号楼401号  |      | 3.36   | 13277.98       | 175.38  | 0.00 |      |                      |        |
| 4    | 莆田市荔城区新度镇壶公路南侧海峡国际商贸城A、F地块一期6号楼402号  |      | 6.13   | 7456.72        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 5    | 莆田市荔城区新度镇壶公路南侧海峡国际商贸城A、F地块一期6号楼1203号 |      | 6.13   | 7457.19        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 6    | 莆田市荔城区新度镇壶公路南侧海峡国际商贸城A、F地块一期6号楼1402号 |      | 6.13   | 7457.19        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 7    | 莆田市荔城区新度镇壶公路南侧海峡国际商贸城A、F地块一期6号楼1403号 |      | 6.13   | 7457.18        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 8    | 莆田市荔城区新度镇壶公路南侧海峡国际商贸城A、F地块一期6号楼1503号 |      | 6.13   | 7457.19        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 9    | 莆田市荔城区新度镇壶公路南侧海峡国际商贸城A、F地块一期6号楼1603号 |      | 6.13   | 7456.72        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 10   | 莆田市荔城区新度镇壶公路南侧海峡国际商贸城A、F地块一期6号楼1702号 |      | 6.13   | 7457.19        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 本页小计 |                                      |      | 995.76 |                | 1138.76 | 0.00 |      |                      |        |
| 总合计  |                                      |      | 995.76 |                | 1138.76 | 0.00 |      |                      |        |

打印时间：2025-06-06 15:49:21

备注：业主在进行书面确认前,应当认真阅读维修和更新改造方案内容,书面确认必须由业主本人或其委托人签字。

注：该表用于征求业主意见及公示。

# 维修和更新、改造方案书面确认明细表

物业项目名称：海峡国际商贸城A、F地块

维修项目内容：海峡国际商贸城（ECO）A.F地块一、二期6号楼1梯补偿缆断裂更换

预算金额：13630.00元

单位：元

| 序号   | 产业名称                                    | 业主姓名 | 建筑面积    | 专项维修资金<br>账户余额 | 预分摊金额   | 欠摊金额 | 业主签字 | 业主意见<br>同意(√)/不同意(×) | 业主联系电话 |
|------|-----------------------------------------|------|---------|----------------|---------|------|------|----------------------|--------|
| 11   | 莆田市荔城区新度镇壶公路南侧海峡国际商贸城A、F地块一期6号楼1704号    |      | 1       | 13169.75       | 173.95  | 0.00 |      |                      |        |
| 12   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#(A、F) #602  |      | 3       | 8242.11        | 98.49   | 0.00 |      |                      |        |
| 13   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#(A、F) #702  |      | 3       | 8382.48        | 98.49   | 0.00 |      |                      |        |
| 14   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#(A、F) #901  |      | 6       | 14925.52       | 175.37  | 0.00 |      |                      |        |
| 15   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#(A、F) #1101 |      | 6       | 14675.58       | 175.37  | 0.00 |      |                      |        |
| 16   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#(A、F) #1502 |      | 3       | 8242.11        | 98.49   | 0.00 |      |                      |        |
| 17   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#(A、F) #1601 |      | 6       | 14925.53       | 175.37  | 0.00 |      |                      |        |
| 18   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#(A、F) #1701 |      | 6       | 14925.52       | 175.37  | 0.00 |      |                      |        |
| 19   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#(A、F) #1901 |      | 6       | 14925.52       | 175.37  | 0.00 |      |                      |        |
| 20   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#(A、F) #2001 |      | 6       | 14925.52       | 175.37  | 0.00 |      |                      |        |
| 本页小计 |                                         |      | 1336.66 |                | 1521.64 | 0.00 |      |                      |        |
| 总合计  |                                         |      | 2326.42 |                | 2660.40 | 0.00 |      |                      |        |

打印时间：2025-06-06 15:49:21

备注：业主在进行书面确认前,应当认真阅读维修和更新改造方案内容,书面确认必须由业主本人或其委托人签字。

注：该表用于征求业主意见及公示。

# 维修和更新、改造方案书面确认明细表

物业项目名称：海峡国际商贸城A、F地块

维修项目内容：海峡国际商贸城（ECO）A.F地块一、二期6号楼1梯补偿缆断裂更换

预算金额：13630.00元

单位：元

| 序号   | 产业名称                                    | 业主姓名 | 建筑面积  | 专项维修资金<br>账户余额 | 预分摊金额   | 欠摊金额 | 业主签字 | 业主意见<br>同意(√)/不同意(×) | 业主联系电话 |
|------|-----------------------------------------|------|-------|----------------|---------|------|------|----------------------|--------|
| 21   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#(A、F) #2002 |      | 1.13  | 8382.48        | 98.49   | 0.00 |      |                      |        |
| 22   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#(A、F) #2301 |      | 3.36  | 14925.53       | 175.37  | 0.00 |      |                      |        |
| 23   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#(A、F) #2801 |      | 3.36  | 14675.59       | 175.37  | 0.00 |      |                      |        |
| 24   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6# (A、F)#302  |      | 1.13  | 8242.09        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 25   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6# (A、F)#501  |      | 3.36  | 14675.57       | 175.38  | 0.00 |      |                      |        |
| 26   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6# (A、F)#502  |      | 1.13  | 8242.08        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 27   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6# (A、F)#503  |      | 1.13  | 8242.09        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 28   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6# (A、F)#504  |      | 2.11  | 14555.95       | 173.95  | 0.00 |      |                      |        |
| 29   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6# (A、F)#601  |      | 3.36  | 14675.57       | 175.38  | 0.00 |      |                      |        |
| 30   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6# (A、F)#603  |      | 1.13  | 8242.09        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 本页小计 |                                         |      | 16.20 |                | 1367.94 | 0.00 |      |                      |        |
| 总合计  |                                         |      | 22.62 |                | 4028.34 | 0.00 |      |                      |        |

打印时间：2025-06-06 15:49:21

备注：业主在进行书面确认前,应当认真阅读维修和更新改造方案内容,书面确认必须由业主本人或其委托人签字。

注：该表用于征求业主意见及公示。

# 维修和更新、改造方案书面确认明细表

物业项目名称：海峡国际商贸城A、F地块

维修项目内容：海峡国际商贸城（ECO）A.F地块一、二期6号楼1梯补偿缆断裂更换

预算金额：13630.00元

单位：元

| 序号   | 产业名称                                  | 业主姓名 | 建筑面积    | 专项维修资金<br>账户余额 | 预分摊金额   | 欠摊金额 | 业主签字 | 业主意见<br>同意(√)/不同意(×) | 业主联系电话 |
|------|---------------------------------------|------|---------|----------------|---------|------|------|----------------------|--------|
| 31   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#604 |      | 152.11  | 14555.95       | 173.95  | 0.00 |      |                      |        |
| 32   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#701 |      | 153.36  | 14675.56       | 175.38  | 0.00 |      |                      |        |
| 33   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#703 |      | 86.13   | 8242.08        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 34   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#704 |      | 152.11  | 14555.95       | 173.95  | 0.00 |      |                      |        |
| 35   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#801 |      | 153.36  | 14675.57       | 175.38  | 0.00 |      |                      |        |
| 36   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#802 |      | 86.13   | 8242.09        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 37   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#803 |      | 86.13   | 8242.08        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 38   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#804 |      | 152.11  | 14555.96       | 173.95  | 0.00 |      |                      |        |
| 39   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#902 |      | 86.13   | 8242.09        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 40   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#903 |      | 86.13   | 8242.08        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 本页小计 |                                       |      | 1193.70 |                | 1365.11 | 0.00 |      |                      |        |
| 总合计  |                                       |      | 4716.32 |                | 5393.45 | 0.00 |      |                      |        |

打印时间：2025-06-06 15:49:21

备注：业主在进行书面确认前，应当认真阅读维修和更新改造方案内容，书面确认必须由业主本人或其委托人签字。

注：该表用于征求业主意见及公示。

维修和更新、改造方案书面确认明细表

物业项目名称： 海峡国际商贸城A、F地块

维修项目内容： 海峡国际商贸城（ECO）A.F地块一、二期6号楼1梯补偿缆断裂更换

预算金额： 13630.00元

单位： 元

| 序号   | 产业名称                                   | 业主姓名 | 建筑面积    | 专项维修资金<br>账户余额 | 预分摊金额   | 欠摊金额 | 业主签字 | 业主意见<br>同意(√)/不同意(×) | 业主联系电话 |
|------|----------------------------------------|------|---------|----------------|---------|------|------|----------------------|--------|
| 41   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#904  |      | 52.11   | 14555.95       | 173.95  | 0.00 |      |                      |        |
| 42   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1001 |      | 53.36   | 14675.57       | 175.37  | 0.00 |      |                      |        |
| 43   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1002 |      | 86.13   | 8242.09        | 98.49   | 0.00 |      |                      |        |
| 44   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1003 |      | 86.13   | 8242.09        | 98.49   | 0.00 |      |                      |        |
| 45   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1004 |      | 52.11   | 14555.96       | 173.94  | 0.00 |      |                      |        |
| 46   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1102 |      | 86.13   | 8242.09        | 98.49   | 0.00 |      |                      |        |
| 47   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1103 |      | 86.13   | 8242.10        | 98.49   | 0.00 |      |                      |        |
| 48   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1104 |      | 52.11   | 14555.98       | 173.94  | 0.00 |      |                      |        |
| 49   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1201 |      | 53.36   | 14675.59       | 175.37  | 0.00 |      |                      |        |
| 50   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1202 |      | 86.13   | 8242.10        | 98.49   | 0.00 |      |                      |        |
| 本页小计 |                                        |      | 193.70  |                | 1365.02 | 0.00 |      |                      |        |
| 总合计  |                                        |      | 5910.02 |                | 6758.47 | 0.00 |      |                      |        |

打印时间： 2025-06-06 15:49:21

备注： 业主在进行书面确认前,应当认真阅读维修和更新改造方案内容,书面确认必须由业主本人或其委托人签字。  
注： 该表用于征求业主意见及公示。

# 维修和更新、改造方案书面确认明细表

物业项目名称：海峡国际商贸城A、F地块

维修项目内容：海峡国际商贸城（ECO）A.F地块一、二期6号楼1梯补偿缆断裂更换

预算金额：13630.00元

单位：元

| 序号   | 产业名称                                   | 业主姓名 | 建筑面积    | 专项维修资金<br>账户余额 | 预分摊金额   | 欠摊金额 | 业主签字 | 业主意见<br>同意(√)/不同意(×) | 业主联系电话 |
|------|----------------------------------------|------|---------|----------------|---------|------|------|----------------------|--------|
| 51   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1204 |      | 52.11   | 14586.11       | 173.94  | 0.00 |      |                      |        |
| 52   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1301 |      | 53.36   | 14675.57       | 175.37  | 0.00 |      |                      |        |
| 53   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1302 |      | 86.13   | 8242.09        | 98.49   | 0.00 |      |                      |        |
| 54   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1303 |      | 86.13   | 8242.10        | 98.49   | 0.00 |      |                      |        |
| 55   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1304 |      | 52.11   | 14586.09       | 173.95  | 0.00 |      |                      |        |
| 56   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1401 |      | 53.36   | 14675.57       | 175.38  | 0.00 |      |                      |        |
| 57   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1501 |      | 53.36   | 14675.56       | 175.38  | 0.00 |      |                      |        |
| 58   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1504 |      | 52.11   | 14555.95       | 173.95  | 0.00 |      |                      |        |
| 59   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1602 |      | 86.13   | 8242.09        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 60   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1703 |      | 86.13   | 8242.08        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 本页小计 |                                        |      | 260.93  |                | 1441.95 | 0.00 |      |                      |        |
| 总合计  |                                        |      | 7170.95 |                | 8200.42 | 0.00 |      |                      |        |

打印时间：2025-06-06 15:49:21

备注：业主在进行书面确认前，应当认真阅读维修和更新改造方案内容，书面确认必须由业主本人或其委托人签字。

注：该表用于征求业主意见及公示。

# 维修和更新、改造方案书面确认明细表

物业项目名称：海峡国际商贸城A、F地块

维修项目内容：海峡国际商贸城（ECO）A.F地块一、二期6号楼1梯补偿缆断裂更换

预算金额：13630.00元

单位：元

| 序号   | 产业名称                                   | 业主姓名 | 建筑面积    | 专项维修资金<br>账户余额 | 预分摊金额   | 欠摊金额 | 业主签字 | 业主意见<br>同意(√)/不同意(×) | 业主联系电话 |
|------|----------------------------------------|------|---------|----------------|---------|------|------|----------------------|--------|
| 61   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1902 |      | 6.13    | 8242.09        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 62   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#1903 |      | 6.13    | 8242.08        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 63   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2101 |      | 3.36    | 14282.64       | 175.38  | 0.00 |      |                      |        |
| 64   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2102 |      | 6.13    | 8242.08        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 65   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2104 |      | 2.11    | 14548.12       | 173.95  | 0.00 |      |                      |        |
| 66   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2201 |      | 3.36    | 14675.56       | 175.38  | 0.00 |      |                      |        |
| 67   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2302 |      | 6.13    | 8242.08        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 68   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2402 |      | 6.13    | 8220.60        | 98.50   | 0.00 |      |                      |        |
| 69   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2404 |      | 2.11    | 14517.97       | 173.95  | 0.00 |      |                      |        |
| 70   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2501 |      | 3.36    | 14675.56       | 175.38  | 0.00 |      |                      |        |
| 本页小计 |                                        |      | 1194.95 |                | 1366.54 | 0.00 |      |                      |        |
| 总合计  |                                        |      | 8365.90 |                | 9566.96 | 0.00 |      |                      |        |

打印时间：2025-06-06 15:49:21

备注：业主在进行书面确认前，应当认真阅读维修和更新改造方案内容，书面确认必须由业主本人或其委托人签字。

注：该表用于征求业主意见及公示。

维修和更新、改造方案书面确认明细表

物业项目名称： 海峡国际商贸城A、F地块  
 维修项目内容： 海峡国际商贸城（ECO）A.F地块一、二期6号楼1梯补偿缆断裂更换  
 预算金额： 13630.00元

单位： 元

| 序号   | 产业名称                                   | 业主姓名 | 建筑面积 | 专项维修资金<br>账户余额 | 预分摊金额    | 欠摊金额 | 业主签字 | 业主意见<br>同意(√)/不同意(×) | 业主联系电话 |
|------|----------------------------------------|------|------|----------------|----------|------|------|----------------------|--------|
| 71   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2502 |      |      | 8021.41        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 72   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2503 |      |      | 8237.65        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 73   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2504 |      |      | 14555.95       | 173.95   | 0.00 |      |                      |        |
| 74   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2601 |      |      | 14675.56       | 175.38   | 0.00 |      |                      |        |
| 75   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2602 |      |      | 8242.08        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 76   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2603 |      |      | 8220.60        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 77   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2604 |      |      | 14548.12       | 173.95   | 0.00 |      |                      |        |
| 78   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2701 |      |      | 14675.57       | 175.38   | 0.00 |      |                      |        |
| 79   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2702 |      |      | 8242.08        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 80   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2703 |      |      | 8237.65        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 本页小计 |                                        |      |      |                | 1289.66  | 0.00 |      |                      |        |
| 总合计  |                                        |      |      |                | 10856.62 | 0.00 |      |                      |        |

打印时间: 2025-06-06 15:49:21

备注：业主在进行书面确认前,应当认真阅读维修和更新改造方案内容,书面确认必须由业主本人或其委托人签字。  
 注：该表用于征求业主意见及公示。

# 维修和更新、改造方案书面确认明细表

物业项目名称：海峡国际商贸城A、F地块

维修项目内容：海峡国际商贸城（ECO）A.F地块一、二期6号楼1梯补偿缆断裂更换

预算金额：13630.00元

单位：元

| 序号   | 产业名称                                   | 业主姓名 | 建筑面积     | 专项维修资金<br>账户余额 | 预分摊金额    | 欠摊金额 | 业主签字 | 业主意见<br>同意(√)/不同意(×) | 业主联系电话 |
|------|----------------------------------------|------|----------|----------------|----------|------|------|----------------------|--------|
| 81   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2704 |      | 152.11   | 14548.14       | 173.95   | 0.00 |      |                      |        |
| 82   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2802 |      | 86.13    | 8237.65        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 83   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2803 |      | 86.13    | 8220.60        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 84   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2804 |      | 152.11   | 14548.12       | 173.95   | 0.00 |      |                      |        |
| 85   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2901 |      | 153.36   | 14675.56       | 175.38   | 0.00 |      |                      |        |
| 86   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2902 |      | 86.13    | 8237.66        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 87   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2903 |      | 86.13    | 8237.65        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 88   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#2904 |      | 152.11   | 14548.14       | 173.95   | 0.00 |      |                      |        |
| 89   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#3001 |      | 153.36   | 14675.56       | 175.38   | 0.00 |      |                      |        |
| 90   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#3002 |      | 86.13    | 8220.59        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 本页小计 |                                        |      | 1193.70  |                | 1365.11  | 0.00 |      |                      |        |
| 总合计  |                                        |      | 10687.32 |                | 12221.73 | 0.00 |      |                      |        |

打印时间：2025-06-06 15:49:21

备注：业主在进行书面确认前,应当认真阅读维修和更新改造方案内容,书面确认必须由业主本人或其委托人签字。

注：该表用于征求业主意见及公示。

# 维修和更新、改造方案书面确认明细表

物业项目名称：海峡国际商贸城A、F地块

维修项目内容：海峡国际商贸城（ECO）A.F地块一、二期6号楼1梯补偿缆断裂更换

预算金额：13630.00元

单位：元

| 序号   | 产业名称                                       | 业主姓名 | 建筑面积     | 专项维修资金<br>账户余额 | 预分摊金额    | 欠摊金额 | 业主签字 | 业主意见<br>同意(√)/不同意(×) | 业主联系电话 |
|------|--------------------------------------------|------|----------|----------------|----------|------|------|----------------------|--------|
| 91   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#3003     |      | 86.13    | 8220.60        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 92   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#3004     |      | 152.11   | 14517.97       | 173.95   | 0.00 |      |                      |        |
| 93   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#3101     |      | 153.36   | 14705.96       | 175.38   | 0.00 |      |                      |        |
| 94   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#3102     |      | 86.13    | 8220.59        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 95   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#3103     |      | 86.13    | 8220.60        | 98.50    | 0.00 |      |                      |        |
| 96   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#3104     |      | 152.11   | 14517.97       | 173.95   | 0.00 |      |                      |        |
| 97   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#3201(复式) |      | 259.73   | 24905.98       | 297.02   | 0.00 |      |                      |        |
| 98   | 莆田市荔城区黄石工艺城旁海峡国际商贸城A、F地块二期6#（A、F）#3204(复式) |      | 255.75   | 24524.33       | 292.47   | 0.00 |      |                      |        |
| 本页小计 |                                            |      | 1231.45  |                | 1408.27  | 0.00 |      |                      |        |
| 总合计  |                                            |      | 11918.77 |                | 13630.00 | 0.00 |      |                      |        |

打印时间：2025-06-06 15:49:21

备注：业主在进行书面确认前,应当认真阅读维修和更新改造方案内容,书面确认必须由业主本人或其委托人签字。

注：该表用于征求业主意见及公示。