

业主大会或者相关业主确认书

凤达雅苑 1-8#楼及地下室（小区名称）座落于莆田市荔城区拱辰街道东圳西路 398 号（地址），小区凤达雅苑 2 号楼客梯轴承、曳引轮、门电机及编码器损坏，为了保障住宅的正常使用和共用设施设备的安全运转，同意对 凤达雅苑 2 号楼客梯轴承、曳引轮、门电机及编码器损坏更换（维修项目）进行维修和更新、改造，工程预（决）算费用总计 22907.44 元。

根据《物权法》和《住宅专项维修资金管理办法》规定，上述维修项目列支范围内 凤达雅苑 2 号楼共计 84 户业主（受益范围）依法书面表决小区本次维修资金的使用方案，并承诺《业主签名清册》等申请材料真实，如有虚假，愿承担相应法律责任。



业主委员会主任：（签字）

单位负责人：（签字）

林振华

（业委会盖章）

（物业服务企业盖章）

2023 年 12 月 14 日