

施工合同

甲方：金管家（莆田）物业管理有限公司

乙方：莆田市海西科技发展有限公司

为了顺利完成名成佳园 4 号楼 1 梯位 4#电梯曳引轮、主机钢丝绳、主控制板、门锁接触器、5V、24V、双电源盒损坏更换施工，经甲、乙双方充分协商制定本合同。

一、项目内容

项目内容：名成佳园 4 号楼 1 梯位 4#电梯曳引轮、主机钢丝绳、主控制板、门锁接触器、5V、24V、双电源盒损坏更换

二、项目承包方式与乙方责任

1、项目承包方式：名成佳园 4 号楼 1 梯位 4#电梯曳引轮、主机钢丝绳、主控制板、门锁接触器、5V、24V、双电源盒损坏更换以包工包料方式进行。

2、乙方责任：在施工过程中乙方应严格按照安全生产的相关规范要求做好安全生产管理和安全生产工作，并承担由此产生的生产安全责任。

三、价格

本项目造价采取固定价格一次性包干。项目总费用（含税费）共计人民币大写：贰万捌仟肆佰玖拾肆元整小写：28494 元。

四、工期与质保期

1、工期：收到甲方预付款后7个工作日内完成维修。

2、竣工验收：乙方完成维修后通知甲方进行验收，甲方应在接到通知之日起3个工作日内进行验收。

3、本次更换的配件保修期壹年，自竣工验收之日起算。

五、付款方式和账号

1、乙方指定收款账户为：户名：莆田市海西科技发展有限公司，账号：1450 1010 0100 1965 28，开户行：兴业银行莆田分行。

六、合同的生效与其他

1、本协议自双方签名盖章后生效。

2、本协议正本一式三份，甲方执二份，乙方执一份。

甲方：金管家（莆田）物业管理有限公司

代表：

电话：

日期：2025 年 5 月 3 日



傅晶晶

乙方：莆田市海西科技发展有限公司

代表：

电话：

日期：2025 年 5 月 3 日



余淑萍

