

紧急维修方案

一、项目概况

中海国际项目由莆田市建工投资集团有限公司开发建设，坐落于莆田市荔城区拱辰街道南郊村延寿路与东圳路交叉口东北侧，共有7幢，1124户，总建筑面积193932.85平方米，2016年1月竣工，已超过保修期。

二、申请使用住宅专项维修资金的原因

据现场查勘，存在中海天下5号楼三单元5-5客梯（TB13310）曳引钢丝绳5条损坏，运行异响不能正常使用情况，需要申请使用住宅专项维修资金进行维修和改造。

三、维修和更新、改造内容及施工工艺中海天下5号楼三单元5-5客梯（TB13310）曳引钢丝绳5条损坏拆下、更换及调试至正常运行。

四、维修和更新、改造费用

本次申请使用住宅专项维修资金18125元。

业主委员会主任（签字）：

年 月 日

物业服务企业负责人（签字）：

2018年10月9日

辉