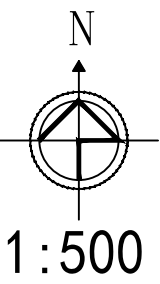


荔城区三箭汽车零部件自动化生产项目

总平面图



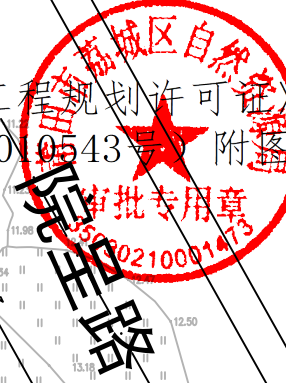
区位图

主要经济技术指标

名称	数量
1 规划用地面积 (m²)	23949.41
2 实际建设用地 (m²)	23949.41
3 建筑基底总面积 (m²)	14079.35
其中	
1#厂房基底面积 (m²) (拟建)	4345.48
2#厂房基底面积 (m²) (拟建)	3817.74
3#立体仓库基底面积 (m²) (拟建)	5811.45
1#厂房消防水池水泵房基底面积 (m²) (拟建)	104.68
非生产性用房建筑基底面积占建设用地面积比例 0.4%	≤7%
绿化率 (%)	0.00
容积率	2.47
总建筑面积 (m²)	43797.32
其中	
1#厂房建筑面积 (m²) (拟建)	17498.36
2#厂房建筑面积 (m²) (拟建)	19674.83
3#立体仓库建筑面积 (m²) (拟建)	5811.45
1#厂房消防水池水泵房建筑面积 (m²) (拟建)	812.68
其中	
地上建筑面积 (m²)	43089.32
地下建筑面积 (m²)	708.00
非生产性用房建筑面积占总建筑面积比例: 1.9%	≤15%
计容建筑面积 (m²)	59087.70
其中	
1#厂房计容建筑面积 (m²) (拟建)	21843.84
2#厂房计容建筑面积 (m²) (拟建)	19674.83
3#立体仓库计容建筑面积 (m²) (拟建)	17434.35
1#厂房消防水池水泵房计容建筑面积 (m²) (拟建)	104.68
不计容建筑面积 (m²)	708.00
1 建筑层数	4-5
其中	
地下	1
地上	45
12 机动车停车位 (辆)	0
其中	
地下	0
地上	452
13 非机动车停车位 (辆)	0
其中	
地下	0
地上	0

浙江恒欣设计集团股份有限公司
建筑行业(建筑工程)甲级
工程) 甲级
NO.A13360317
至2028年12月31日
浙江省住房和城乡建设厅监制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陆卫东
注册号: 3300051-006
有效期: 2023年03月



本图作为《荔城区三箭汽车零部件自动化生产项目》(建字第3503042025GG0010543号)附图。2025.7.18

图例

- 已建建筑
- 拟建建筑
- 道路中心线
- 用地红线
- 绿化草坪
- 停车位
- 垃圾收集点
- 充电桩位置
- 室外标高
- 室内标高
- 充电桩位置
- 充电桩位置

总平面图 1:500

- 说明
1. 本图依据甲方提供土地证上用地红线图及场地实测绘制。
 2. 本图高程系统与地形图所用高程一致。
 3. 新建建筑物标注建筑物定位外皮点尺寸。
 4. 图中道路转弯半径除已注明者, 其它转弯半径均为9米。
 5. 本图所注各项尺寸数据, 座标, 标高均以米为单位。